

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПИМЕНО-ЧЕРНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «03» декабря 2020 года № 40**

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды**

**земельного участка, находящегося в собственности Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального образования Волгоградской области, Администрация Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального образования Волгоградской области постановляет:

1. Провести аукцион в установленном порядке на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 34:13:070006:1058, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь: 480000 кв.м., расположенного по адресу (местоположение): Волгоградская область, Котельниковский район, на территории Пимено-Чернянского сельского поселения, (Лот №1).

2. Определить по Лоту №1:

2.1.Аукцион, открытым по составу участников;

2.2. Величину начального размера ежегодной арендной платы в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без НДС;

2.3. Величину повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) в размере 3% от величины начального размера ежегодной арендной платы – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек;

2.4. Величину задатка для участия в аукционе в размере 10% от начального размера арендной платы – 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек;

2.5. Срок выставляемого на торги права аренды земельного участка 49 лет.

3. Утвердить состав аукционной комиссии на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (Приложение № 1).

4. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, субъектами малого и среднего предпринимательства (Приложение № 2).

6. Утвердить форму заявки на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, субъектами малого и среднего предпринимательства (Приложение № 3).

7. Утвердить проект Договора аренды земельного участка (Приложение № 4).

5. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовать в газете «Искра» и разместить на официальном сайте Российской Федерации для проведения торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (пимено-чернянское.рф)

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пимено-Чернянского

сельского поселения О.В. Кувшинов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Пимено-Чернянского сельского поселения

Котельниковского муниципального района

Волгоградской области

от «03» декабря 2020 г. № 40

Состав аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии** |  |
| Кувшинов Олег Витальевич | Глава Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |
| **Заместитель председателя комиссии** |  |
| Светличная Наталья Васильевна | главный специалист администрации Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |
| **Секретарь комиссии** |  |
| Мельникова Нина Сергеевна | ведущий специалист администрации Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |
| **Члены комиссии:** |  |
| Сницар Мария Александровна | главный специалист администрации Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |
|  |  |
| Морозова Анна Владимировна | специалист 2 категории администрации Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области |