

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПИМЕНО-ЧЕРНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «15» мая 2023 г. № 72/121

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от «10»августа 2021г. № 35/57**

**«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с протестом прокуратуры от 10.03.2023 № 70-44-2023, в целях актуализации нормативно-правового акта, руководствуясь Уставом Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

 РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 10.08.2021 № 48/78 (далее – Положение) изменения, изложив Приложение 3 к Положению в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования в установленном порядке.

Глава Пимено-Чернянского

сельского поселения О.В. Кувшинов

Утверждено

Решением Совета народных депутатов

Пимено-Чернянского сельского поселения

Котельниковского муниципального района

Волгоградской области

от «15» мая 2023 г. № 72/121

«Приложение 3

к Положению о муниципальном

жилищном контроле на территории Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля** | **Категория риска** |
| 1.1 | Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, из средств массовой информации, информационнотелекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. | Высокий риск |
| 1.2 | Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации |  |
| 2.1 | Двукратный рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся Средний риск собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, из средств массовой информации, информационнотелекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. | Средний риск |
| 2.2 | Отсутствие в течение двух месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации. |  |
| 3.1 | Не более, чем двукратный и не менее, чем однократный рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации. Умеренный риск  | Умеренный риск |
| 3.2 |  Отсутствие в течение одного месяца актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации. |  |
| 4.1 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели при отсутствии обстоятельств, указанных в пунктах | Низкий риск |