



# КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от «27» ноября 2023 г

№ 63/438

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2019 г. № 5/11 «Об утверждении изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 03.11.2023 г. № 16 по проекту «Внесение изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области», Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области решил:

1. Внести изменения в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2019 г. № 5/11, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Разместить настоящее решение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее, чем по истечении десяти дней с даты вступления в силу настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию путем размещения на официальном сайте администрации Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области и Котельниковского муниципального района Волгоградской области в сети «Интернет».

**Председатель  
Котельниковского районного  
Совета народных депутатов  
Волгоградской области**

**С.Ф. Тыщенко**

**Глава Котельниковского  
муниципального района  
Волгоградской области**

**С.А. Понкратов**

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний**  
**№ 16 от «30» октября 2023 г.**

1. Организатор публичных слушаний: отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области.

2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования:

1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и перечень информационных материалов к такому проекту: проект решения Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2019 г. № 5/11 «Об утверждении изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

2. Перечень информационных материалов к такому проекту:

- проект решения Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2019 г. № 5/11 «Об утверждении изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области»;

- положение о территориальном планировании в текстовой форме;

- Карта функциональных зон Пимено-Чернянского сельского поселения;

- Карта функциональных зон Котельниковского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х.Пимено-Черни;

- Карта функциональных зон Пимено-Чернянского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Нижние Черни и ж/д станции Гремячая;

- Карта планируемого размещения объектов местного значения Пимено-Чернянского сельского поселения;

- Карта планируемого размещения объектов местного значения Пимено-Чернянского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Пимено-Черни, х. Нижние Черни и ж/д станции Гремячая;

- Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области;

- Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Пимено-Чернянского сельского поселения;

- Материалы по обоснованию генерального плана Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области. Текстовая часть;

- Карта существующего состояния и ограничений использования территории Пимено-Чернянского сельского поселения;

- Карта существующего состояния и ограничений использования территории Пимено-Чернянского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Пимено-Черни;

- Карта существующего состояния и ограничений использования территории Пимено-Чернянского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Нижние Черни и ж/д станции Гремячая;

- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пимено-Чернянского сельского поселения;

- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пимено-Чернянского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Пимено-Черни;

- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Пимено-Чернянского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении х. Нижние Черни и ж/д станции Гремячая.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: к участию в публичных слушаниях приглашаются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: с 10.10.2023 г. по 07.11.2023 г.

5. Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: в здании администрации Котельниковского муниципального района Волгоградской области, расположенном по адресу: г. Котельниково, им. В.И. Ленина ул., дом № 9, 3 этаж, 14 кабинет, 10.10.2023 г.,

6. Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: с 10.10.2023 г. по 25.10.2023 г.

7. Дни и часы, в которые возможно посещение: в рабочие дни с 10.10.2023 г. по 25.10.2023 г. с 09 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин.

8. Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: для учета предложений и замечаний участники публичных слушаний в целях идентификации

представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрация) – для физических лиц; наименование, ОГРН, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, не зарегистрированному на территории Котельниковского муниципального района Волгоградской области лицу – документы, устанавливающие их права, представителю – доверенность (оригинал и копию).

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Сроки внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: с 10.10.2023 г. по 25.10.2023 г.

10. Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: 404354, Волгоградская область, г.Котельниково, им. В.И. Ленина ул., дом № 9; адрес электронной почты: ra\_kotel@volganet.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению.

11. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему: [www.kotelnikovo-region.ru](http://www.kotelnikovo-region.ru), в разделе: «Администрация» → «Отделы администрации района» → «Отдел капитального строительства, архитектуры и ЖКХ» → «Градостроительство и архитектура» → «Общественные обсуждения и Публичные слушания»

12. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: 26 октября 2023 г.

10 ч. 00 мин. – здание сельского дома культуры, расположенное по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, х. Пимено-Черни, ул. М. Цепилова, 1;

10 ч. 30 мин – здание сельского клуба, расположенное по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, х. Нижние-Черни, ул. Мира, 3;

11 ч. 00 мин – Гремячинский хлебоприемный пункт (административное здание), расположенное по адресу: Волгоградская область, Котельниковский район, ж/д станция Гремячая, ул. Железнодорожная, 2.

Опубликованное 10.10.2023 г. в МАУ «Редакция газеты «Искра» № 80.  
3. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

4. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.

Приложение: Перечень участников, принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний – на 3 л.

Председатель публичных слушаний



О.В. Кувшинов

Секретарь публичных слушаний

Н.С. Мельникова

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

## о результатах публичных слушаний

№ 16 от 03 ноября 2023 г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2019 г. № 5/11 «Об утверждении изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области».

2. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 24 человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: № 16 от 30 октября 2023 г.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: отсутствуют.

5. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: отсутствуют.

6. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: отсутствуют.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Учитывая отсутствие поступивших замечаний и предложений участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту решения Котельниковского районного Совета народных депутатов Волгоградской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2019 г. № 5/11 «Об утверждении изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области» целесообразно рекомендовать главе Котельниковского муниципального района Волгоградской области одобрить рассмотренный на публичных слушаниях проект и направить его в Котельниковский районный Совет народных депутатов Волгоградской области для утверждения.

Председатель публичных слушаний



О.В. Кувшинов

Секретарь публичных слушаний

Н.С. Мельникова