



КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛАРХИТЕКТУРА)

им.Скоцырева ул., д. 7, Волгоград, 400131

Тел. (8442) 30-83-70

E-mail: oblarhitektura@volganet.ru

от 28.08.2023 № 43-06-05/2631

на № 43/4912 от 21.08.2023

на № 03-2/25038 от 21.08.2023

на № 10-05/1310 от 18.08.2023

Главе Котельниковского
муниципального района
Волгоградской области
Понкратову С.А.

Уважаемый Сергей Анатольевич!

Проект генерального плана подлежит согласованию с Администрацией Волгограда в случаях, определенных частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В связи с отсутствием случаев согласования проекта внесения изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (УИН 1862444402020304202306191 от 29.06.2023), с учетом пунктов 4.3 и 4.10 Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них, утвержденных постановлением Правительства Волгоградской области от 17.03.2014 № 111-п, уведомляем об отказе в подготовке заключения о согласовании проекта документа территориального планирования.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Председатель комитета

Е.Н.Прохорова



КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Заключение № ОП-68 от 21.08.2023
на проект внесения изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского
поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области,
(УИН 1862444402020304202306191 от 29.06.2023)
№ 03-2/25038 от 21.08.2023

Законом Волгоградской области от 14.03.2005 N 1028-ОД "Об установлении границ и наделении статусом Котельниковского района и муниципальных образований в его составе" образовано Пимено-Чернянское сельское поселение Котельниковского муниципального района в состав которого входят хутора Пимено-Черни, Нижние Черни, железнодорожная станция Гремячая, с административным центром - хутор Пимено-Черни.

Генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утвержденный Советом народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области от 01.11.2013 №19/23 разработан на часть поселения применительно к населенному пункту х.Пимено-Черни. Установлены границы населенного пункта.

Проект внесения изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – Проект) разработан применительно ко всей территории поселения. Проектом устанавливаются границы населенных пунктов, подготовлено описание границ.

Согласно схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009 № 337-п (в ред. от 07.08.2023 №534-п) (далее – Схема), на территории Пимено-Чернянского сельского поселения не планируется размещение объекта регионального значения.

На основании изложенного комитет архитектуры и градостроительства Волгоградской области информирует об отсутствии предусмотренных пунктом 1 части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев согласования Проекта комитетом.

Председатель комитета

Е.Н.Прохорова



КОМИТЕТ
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМСЕЛЬХОЗ)

Коммунистическая ул., д.19, Волгоград, 400005.
Тел. (8442) 30-95-51. Факс (8442) 33-95-52.
E-mail: mcx@volganet.ru

Заместителю председателя
комитета архитектуры
и градостроительства
Волгоградской области

Спривуль В.М.

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемая Вера Михайловна!

Комитетом сельского хозяйства Волгоградской области (далее – Облкомсельхоз) в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 31 приложения к Положению о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них, утвержденного постановлением Правительства Волгоградской области от 17.03.2014 № 111-п, рассмотрен проект внесения изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, размещенный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (УИН 1862444402020304202306191).

Проектом не предусмотрено включение в границы населенных пунктов х. Пимено-Черни, х. Нижние Черни, ж/д ст. Гремячая Котельниковского муниципального района Волгоградской области земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ населенных пунктов х. Пимено-Черни, х. Нижние Черни, ж/д ст. Гремячая Котельниковского муниципального района Волгоградской области земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

На основании вышеизложенного предмет согласования проекта с Облкомсельхозом отсутствует.

Председатель комитета

М.В. Морозова



КОМИТЕТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМПРИРОДЫ)

Ковровская ул., д. 24, Волгоград, 400074.
Тел./факс (8442) 35-31-01/35-31-23
E-mail: oblcompriroda@volganet.ru

Председателю
комитета архитектуры
и градостроительства
Волгоградской области

Прохоровой Е.Н.

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемая Елена Николаевна!

Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (далее – комитет) в соответствии с пунктом 32 приложения к Положению о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них, утвержденному постановлением Правительства Волгоградской области от 17.03.2014 № 111-п, рассмотрел размещенный на официальном сайте федеральной государственной информационной системы территориального планирования Российской Федерации (<http://fgistp.economy.gov.ru>) проект внесения изменений в генеральный план Пимено-Чернянского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, УИН 1862444402020304202306191 (далее – Проект).

В соответствии с перечнем особо охраняемых природных территорий регионального значения, утвержденным приказом комитета от 10.01.2023 № 03-ОД, на территории вышеуказанного муниципального образования отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

Учитывая вышеизложенное, комитет информирует об отсутствии случаев согласования Проекта, предусмотренных подпунктом 3 пункта 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комитета

А.С.Сивокоз