

Совет народных депутатов  
Пимено-Чернянского сельского поселения  
Котельниковского муниципального района  
Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

от 15 мая 2024 года

№ 92/153

**Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории Пимено-Чернянского сельского поселения.**

В соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 01.12.2005 № 1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 24.04.2006 № 455 «О некоторых вопросах реализации Закона Волгоградской области от 01.12.2005 № 1125-ОД «О Порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», Уставом Пимено-Чернянского сельского поселения Совет народных депутатов Пимено-Чернянского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Пимено-Чернянского сельского поселения в размере 18 кв.метров общей площади жилого помещения на одного человека.
2. Установить учетную норму площади жилого помещения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Пимено-Чернянского сельского поселения в размере 12 кв.метров общей площади жилого помещения на одного человека.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяет свои действия, на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 г .
4. Решение Совета народных депутатов от 15.05.2019 г. № 110/141 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории Пимено-Чернянского сельского поселения». считать утратившим силу.

Врио главы Пимено-Чернянского сельского поселения



Е.А.Фирсова

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
Пимено-Чернянского сельского поселения  
Котельниковского муниципального района  
от 15 мая 2024 г. № 92/153

### НОРМЫ РАСЧЕТА

Учетной площади жилого помещения в Пимено-Чернянском сельском поселении для признания граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма.

1. Для определения уровня обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения определить:

а) количество граждан (с учетом несовершеннолетних детей), зарегистрированных по месту жительства в жилых помещениях, предоставляемых гражданам по договору социального найма (К);

б) суммарную величину площади жилых помещений, предоставленных гражданам по договору социального найма ( $S_m$ );

в) суммарную величину площади жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодным для проживания ( $S_n$ );

г) общую площадь пригодных для проживания жилых помещений муниципального жилищного фонда ( $S_p$ );

$$S_p (\text{кв.м}) = S_m - S_n.$$

2. Достигнутый в Пимено-Чернянском сельском поселении уровень обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми гражданам по договорам социального найма ( $U_o$ ), определять по формуле:

$$U_o (\text{кв.м/чел.}) = S_p / K$$

$$U_o (\text{кв.м/чел.}) = S_p / K = 25134 \text{ кв.м.} / 1420 \text{ чел.} = 17,7 \text{ кв.м./чел.}$$

3. Установить коэффициент (Кф), учитывающий все факторы, влияющие на определение размера общей площади помещения, предоставляемого гражданам по договору социального найма на территории Пимено-Чернянского сельского поселения, в размере 0,75.

4. Установить к норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в Пимено-Чернянском сельском поселении понижающий коэффициент (Кп) в размере 0,9.

5. Расчет нормы предоставления (Нп) площади жилого помещения по договору социального найма в Пимено-Чернянском сельском поселении осуществлять по формуле:

$$N_p (\text{кв.м.}) = U_o * K_f$$

Полученная расчетная величина учетной нормы подлежит округлению до целого квадратного метра по правилам округления чисел.

$$N_p (\text{кв.м.}) = U_o * K_f = 17,7 \times 0,75 = 13,3 = 13 \text{ кв.м./чел.}$$

6. Расчет учетной нормы (Ну) площади жилого помещения по договору социального найма в Пимено-Чернянском сельском поселении осуществлять по формуле:

$$N_u (\text{кв.м.}) = N_p * K_p$$

Получаемая расчетная величина учетной нормы подлежит округлению до целого квадратного метра по правилам округления чисел.

$$N_u (\text{кв.м.}) = N_p * K_p = 13,3 \times 0,9 = 11,97 \text{ кв.м./чел.} = 12 \text{ кв./чел.}$$

7. Установить учетную норму площади жилого помещения в Пимено-Чернянском сельском поселении 12 (двенадцать) кв.м. согласно расчету в п.6.